
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45000000-7	Roboty budowlane
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45214000-0	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami
45214400-4	Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7	Kładzenie płytek
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45442000-7	Nakładanie powierzchni kryjących

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA DROGI TRANSPORTOWEJ DLA DEKORACJI SCENICZNYCH DUŻEJ SCENY W BUDYNKU TEATRU IM. WANDY SIEMASZKOWEJ W RZESZOWIE NA POTRZEBY INSCENIZACYJNE TEATRU

ADRES INWESTYCJI: ul. Sokoła 7-9
35-010 Rzeszów

NAZWA INWESTORA: Teatr im. Wandy Siemaszkowej w Rzeszowie

ADRES INWESTORA: ul. Sokoła 7-9
35-010 Rzeszów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Jolanta Redzisz

DATA OPRACOWANIA: 30.07.2020

Kosztorys Inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. (Dz.U.130,p1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz. 1389). Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- Katalogi Nakładów Rzeczowych i kalkulacje wymienione w "opisie podstawy wyceny";
- STWiOR;
- Przedmiar Robót;
- założenia wyjściowe do kosztorysowania.

Niniejszy kosztorys jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych.

Załączony Przedmiar Robót, stanowi podstawę do sporządzenia kosztorysu ofertowego, jest opracowaniem wtórnym wykonanym na podstawie projektu.

Zawarte w Przedmiarze Robót zestawienia mają zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc wykonawcy w oszacowaniu kosztów inwestycji.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

30.07.2020

Data zatwierdzenia

W ramach przeprowadzanej przebudowy budynku Teatru, zostaną przeprowadzone prace budowlane, zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.

Zakres prac budowlanych

Roboty rozbiórkowe przy rozbiórce schodów zewnętrznych.

Demontaż drzwi zewnętrznych.

Roboty ziemne w zakresie wykonania posadowienia na palach podkonstrukcji dla platformy transportowej.

Prace murarskie w zakresie wykonania powiększenia wysokości otworu drzwiowego drzwi zewnętrznych i przy wykonaniu podkonstrukcji dla platformy transportowej.

Prace ślusarskie w zakresie wykonania podestu i schodów zewnętrznych i przy wykonaniu podkonstrukcji dla platformy transportowej.

Montaż drzwi zewnętrznych.

Montaż urządzeń mechanicznych - platforma transportowa z napędem.

Prace instalacyjne w zakresie instalacji elektrycznej do oświetlenia remontowanego pomieszczenia i zasilenia i oświetlenia platformy transportowej.

Prace instalacyjne w zakresie instalacji niskoprądowych automatyki platformy transportowej.

Prace remontowe we wnętrzu budynku.

Prace tynkarskie oraz wykończeniowe elewacji i pomieszczeń.

Uporządkowanie terenu budowy.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		6,13	m3	6,130	
				RAZEM	6,130
2 d.1	KNR 4-01 0329-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		1,98	m3	1,980	
				RAZEM	1,980
3 d.1	KNR-W 4-01 0106-02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m3		
		6 * 7 * 1,0	m3	42,000	
				RAZEM	42,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m2		
		(6 + 7) * 2 * 1	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
5 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		0,38 * 2,46 * 0,64	m3	0,598	
				RAZEM	0,598
6 d.1	KNR 19-01 0358-03	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o pow. do 2,0 m2	szt.		
		2,46 * 2,3	szt.	5,658	
				RAZEM	5,658
7 d.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		0,78	m3	0,780	
				RAZEM	0,780
8 d.1	KNR 4-01 0422-01	Podstemplowania zagrożonych stropów z deskowaniem	m		
		2,46	m	2,460	
				RAZEM	2,460
9 d.1	KNR 4-01 0346-04	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
		6	gniazd.	6,000	
				RAZEM	6,000
10 d.1	KNR 4-01 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m		
		2,46 * 2	m	4,920	
				RAZEM	4,920
11 d.1	KNR 2-04 1801-03	Montaż i demontaż urządzeń ślizgowych wież operacyjnych	m obw.		
		1	m obw.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		0,88	m3	0,880	
				RAZEM	0,880
13 d.1	KNR 4-01 0705-03	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub dachówkami	m		
		(2,3 * 2 + 2,46) * 2	m	14,120	
				RAZEM	14,120

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNR-W 4-01 0208-04	Przebite otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.1	KNR 4-01 0317-05	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - wciągnięcie i ułożenie belek stalowych HEB 140	m		
		2,46 * 2	m	4,920	
				RAZEM	4,920
16 d.1	KNR 4-01 0317-06	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - obmurowanie końców belek	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
2		ROBOTY ZIEMNE I BRUKARSKIE			
17 d.2	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III)	m3		
		4 * 6 * 0,5	m3	12,000	
				RAZEM	12,000
18 d.2	KNNR 6 0104-01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m2		
		4 * 6	m2	24,000	
				RAZEM	24,000
19 d.2	KNNR 6 0106-03 analogia	Warstwy z otoczków	m2		
		4 * 6	m2	24,000	
				RAZEM	24,000
20 d.2	KNNR 6 0404-04 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
3		ROBOTY MURARSKIE I BETONIARSKIE			
21 d.3	KNR 2-10 0410-10	Wykonanie pali dużych średnic (400 mm w gruncie kat. V z zabezpieczeniem stateczności ścian przez rurowanie	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
22 d.3	KNR 19-01 0913-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		3,19 * 5 * 0,1	m3	1,595	
				RAZEM	1,595
23 d.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		3,19 * 5 * 0,1	m3	1,595	
				RAZEM	1,595
24 d.3	KNR-W 2-02 1924-02	Ruszt z płyt żelbetowych	m2		
		3,19 * 5	m2	15,950	
				RAZEM	15,950
25 d.3	KNR AT-39 0115-03	Zamocowanie marek	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
26 d.3	KNKRB 1 0311-05	Zasypanie wykopów ze skarpami w gruncie kat. IV na odległość za każdy rozpoczęty 1 m	m3		
		42	m3	42,000	
				RAZEM	42,000
27 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
		0,84	t	0,840	
				RAZEM	0,840
28 d.3	KNP ZREW 02 0402-225	Podesty i schody - z siatki Wema	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3 * 3,68 + 0,87 * 1,75	m2	12,563	
				RAZEM	12,563
29 d.3	KNKRB 2 0101-10	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		3,28 * 2	m	6,560	
				RAZEM	6,560
4		WINDA			
30 d.4		Zakup, dostawa i montaż platformy	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
31 d.5	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		11,82	m2	11,820	
				RAZEM	11,820
32 d.5	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie warstw podłogowych do stropu	m2		
		7,5	m2	7,500	
				RAZEM	7,500
33 d.5	KNR 2-02 0609-07	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - paski szerokości 5 cm na ścianach	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
34 d.5	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
35 d.5	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
36 d.5	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
37 d.5	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
38 d.5	KNR 2-02 2111-02	Posadzki pełne grubości do 3 cm z elementów prostokątnych - stosunek długości obwodu płyt do powierzchni do 10 m/m2	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
39 d.5	KNR 2-02 0609-07	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - paski szerokości 5 cm na ścianach	m		
		8,48	m	8,480	
				RAZEM	8,480
40 d.5	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		8,48	m2	8,480	
				RAZEM	8,480
41 d.5	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		8,48	m2	8,480	
				RAZEM	8,480
42 d.5	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2		
		8,48	m2	8,480	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,480
43 d.5	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		8,48	m2	8,480	
				RAZEM	8,480
44 d.5	NNRNKB 202 1118-01	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 2x2 cm na papierze na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		8,48	m2	8,480	
				RAZEM	8,480
45 d.5	KNR AT-12 0109-01	Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone obsadzone w ścianach murowanych	m2		
		2,46 * 2,68	m2	6,593	
				RAZEM	6,593
46 d.5	KNR 13-12 0902-06	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne stalowe techniczne	m2		
		2,46 * 2,68	m2	6,593	
				RAZEM	6,593
6		WYWÓZ GRUZU			
47 d.6	KNR 4-01 0108-03	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. IV	m3		
		9,5	m3	9,500	
				RAZEM	9,500
48 d.6	KNR 4-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 29	m3		
		9,5	m3	9,500	
				RAZEM	9,500
7		ROBOTY DODATKOWE			
49 d.7		wykonanie tymczasowego podestu i schodów rys. zał nr 2	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.7		podestu z użyciem blachy ryflowanej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.7	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2		
		22,07	m2	22,070	
				RAZEM	22,070
52 d.7	KNR BC-02 0404-01	Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłożach gładkich - gruntowanie	m2		
		22,07	m2	22,070	
				RAZEM	22,070
53 d.7	KNR BC-02 0404-02	Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłożach gładkich - warstwa ochronna	m2		
		22,07	m2	22,070	
				RAZEM	22,070
54 d.7	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		22,07	m2	22,070	
				RAZEM	22,070
55 d.7	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		$(6,49 + 3,4) * 2 - (2,46 * 2,3 + 2,34 * 2,1 + 2,6 * 2,1)$	m2	3,748	
				RAZEM	3,748
56 d.7	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		$(6,49 + 3,4) * 2 - (2,46 * 2,3 + 2,34 * 2,1 + 2,6 * 2,1) + 22,07$	m2	25,818	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	25,818

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	4
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE	4
2 ROBOTY ZIEMNE I BRUKARSKIE	5
3 ROBOTY MURARSKIE I BETONIARSKIE	5
4 WINDA	6
5 ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	6
6 WYWÓZ GRUZU	7
7 ROBOTY DODATKOWE	7
Spis treści	9